

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
UFFICIO TRIBUTI

Data 27 novembre 2018

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - 2018
Scadenza versamento saldo (17/12/2018)

Avviso

Il **17 dicembre 2018** scade il termine per il versamento del saldo della TASI relativa all'anno 2018. Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata, sulla base imponibile dell'IMU, applicando le aliquote e detrazioni stabilite dal comune con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30/03/2018, con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Aliquote e detrazioni

Tipologia	Aliquote
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	1,00 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze di lusso (cat. A/1, A/8 e A/9)	0,00 per mille
Aree edificabili	0,00 per mille
Altri immobili	0,00 per mille

La TASI non è dovuta per importi annui inferiori a €. 12,00.

Chi deve pagare

La TASI è dovuta da chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo fabbricati ed aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, a qualsiasi uso adibiti. Per il saldo 2018, nel Comune di Civitella del Tronto, limitatamente alle categorie "Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D" e "Fabbricati rurali ad uso strumentale", anche l'occupante è tenuto al versamento della TASI nella misura pari al 10% del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La restante parte è dovuta dal possessore.

Quali immobili non pagano la TASI

Nel 2018 sono escluse dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9.

Non sono assoggettati al pagamento della TASI i terreni agricoli, i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio, i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9, i fabbricati destinati ad uso culturale, i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede, gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali e ogni altro immobile per il quale il Comune ha stabilito l'azzeramento dell'aliquota.

Come pagare

Il tributo è versato in autoliquidazione da parte del contribuente. Al fine di agevolare il calcolo del tributo, è disponibile sul sito internet del Comune di Civitella del Tronto un applicativo per il calcolo della TASI (Calcolo IUC), personalizzato con le aliquote e detrazioni applicate dall'Ente.

Il versamento del tributo può essere effettuato, indicando il codice catastale del Comune (C781), mediante modello F24 presso le banche, gli uffici postali e gli intermediari autorizzati, ovvero mediante versamento su CCP n. 1017381649 intestato a "Pagamento TASI", utilizzando i seguenti codici tributo: 3958 – TASI su abitazione principale e pertinenze; 3960 – TASI su aree fabbricabili; 3959 – TASI su fabbricati rurali strumentali; 3961 – TASI su altri fabbricati.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.civitelladeltronto.te.it

Il Funzionario Responsabile TASI
Dott. Germano Mignini